

Vergabestelle

Fachhochschule Südwestfalen - Vergabestelle
 Baarstraße 6
 58636 Iserlohn

Datum der Versendung 24.08.2026

Vergabeart	
☒	Öffentliche Ausschreibung
☐	Beschränkte Ausschreibung
☐	Beschränkte Ausschreibung nach öffentlichem Teilnahmewettbewerb
☐	Freihändige Vergabe
☐	Freihändige Vergabe nach öffentlichem Teilnahmewettbewerb
☐	Internationale NATO-Ausschreibung
Ablauf der Angebotsfrist	
Datum 22.09.2026	Uhrzeit 12:00
Eröffnungstermin	
Datum 22.09.2026	Uhrzeit 12:00
Ort Da ausschließlich elektronische Angebote abgegeben werden können, findet kein Submissionstermin statt. Das Eröffnungsprotokoll der Submission wird allen Bietern bekanntgegeben.	
Raum	
Bindefrist endet am 22.10.2026	

Aufforderung zur Abgabe eines Angebots für eine Rahmenvereinbarung

Bezeichnung der Bauleistung

Bereich/Liegenschaften

Rahmenvereinbarung über Landschaftsbauarbeiten gemäß STL-BauZ-LB-620

☒ gemäß beigefügtem Verzeichnis der Liegenschaften

Vergabenummer

VG-Nr. 2026 / 0504

Leistungsbereich(e)

Zeitvertragsarbeiten für Bauunterhaltungsarbeiten nach
 STL-BauZ-LB-620_Landschaftsbauarbeiten (2024-07) sowie Erstellung und
 Kontrolle eines Baumkatasters.

Anlagen

A) die beim Bieter verbleiben und im Vergabeverfahren zu beachten sind

312a_322a_Informationen_DSGVO.pdf

VVB 612 BU - Rahmenvereinbarung Bauunterhalt - Teilnahmebedingungen.pdf

B) die beim Bieter verbleiben und Vertragsbestandteil werden

513_Besondere_Vertragsbedingungen_TVgG_NRW.pdf

Los 1, 2, 4, 5_Baumkataster Leistungsbeschreibung.pdf

Los 1_Baumbestand Standort Iserlohn.xlsx

Los 1_Lageplan Baumbestand Standort Iserlohn.pdf

Los 2_Baumbestand Standort Hagen.xlsx

Los 2_Lageplan Baumbestand Standort Hagen, Haldener Straße.pdf

Los 2_Lageplan Baumbestand Standort Hagen, Im Alten Holz.pdf

Los 4_Lageplan Baumbestand Standort Soest, Lübecker Ring.pdf

Los 5_Baumbestand Standort Meschede, Jahnstraße.xlsx

Los 5_Baumbestand Standort Meschede, Lindenstraße.xlsx

Los 5_Lageplan Baumbestand Standort Meschede, Jahnstraße.pdf

[Los 5_Lageplan Baumbestand Standort Meschede, Lindenstraße.pdf](#)
[STLB-BauZ_für_Zeitvertragsarbeiten-LB_620_Landschaftsbauarbeiten_Version-2025-07.pdf](#)
[VVB 241 - Abfall.pdf](#)
[VVB 244 - Datenverarbeitung.pdf](#)
[VVB 614 - Rahmenvereinbarung - Besondere Vertragsbedingungen.pdf](#)
[Verzeichnis der Liegenschaften.pdf](#)

C) die, soweit erforderlich, ausgefüllt mit dem Angebot einzureichen sind

[522_Eigenerklärung_Mindestlohngesetz-VOB.pdf](#)
[CSX 59 - Eigenerklärung Informationen zum Bieter.docx](#)
[VVB 124 - Eigenerklärung zur Eignung.pdf](#)
[VVB 233 - Verzeichnis der Nachunternehmerleistungen.pdf](#)
[VVB 234 - Erklärung Bieter-_Arbeitsgemeinschaft.pdf](#)
[VVB 235 - Verzeichnis der Leistungen_Kapazitäten anderer Unternehmen.pdf](#)
[VVB 248 - Erklärung zur Verwendung von Holzprodukten.pdf](#)
[VVB 613 BU - Rahmenvereinbarung Bauunterhalt - Angebotsschreiben.pdf](#)
[VVB 615 - Rahmenvereinbarung - Preisgleitklausel.pdf](#)

D) die ausgefüllt auf gesondertes Verlangen der Vergabestelle einzureichen sind

[VVB 236 - Verpflichtungserklärung anderer Unternehmen.pdf](#)

1 Es ist beabsichtigt, eine Rahmenvereinbarung über die in der beigefügten Rahmen-Leistungsbeschreibung bezeichneten Zeitvertragsarbeiten im Namen und für Rechnung folgender Auftraggeber

[Fachhochschule Südwestfalen](#)
[Baarstr. 6](#)
[58636 Iserlohn](#)

☒ mit nur einem Auftragnehmer abzuschließen.

☐ mit mehreren Auftragnehmern abzuschließen, die Einzelaufträge werden wie folgt erteilt:

2 Die Rahmenvereinbarung ist ein für die in der Bekanntmachung oder den Besonderen Vertragsbedingungen genannte Laufzeit abgeschlossener Vertrag, der den/die Auftragnehmer verpflichtet, die mit Einzelaufträgen abgerufenen Leistungen zu den in der Rahmenvereinbarung und dem jeweiligen Einzelauftrag festgelegten Bedingungen auszuführen.

Diese Einzelaufträge werden ausschließlich durch die unter Nummer 1 genannten Auftraggeber an das(die)jenige(n) Unternehmen erteilt, das(die) zu diesem Zeitpunkt Vertragspartner der Rahmenvereinbarung ist(sind).

3 Das jährliche Auftragsvolumen wird geschätzt auf

LB STLB-BauZ 620 – Los 1 – Standort Iserlohn	50.000,00 Euro
LB Baumkataster – Los 1 – Standort Iserlohn	3.600,00 Euro
LB STLB-BauZ 620 – Los 2 – Standort Hagen	77.500,00 Euro
LB Baumkataster – Los 2 – Standort Hagen	500,00 Euro
LB STLB-BauZ 620 – Los 3 – Standort Lüdenscheid	12.500,00 Euro
LB STLB-BauZ 620 – Los 4 – Standort Soest	26.000,00 Euro
LB Baumkataster – Los 4 – Standort Soest	1.200,00 Euro
LB STLB-BauZ 620 – Los 5 – Standort Meschede	7.500,00 Euro
LB Baumkataster – Los 5 – Standort Meschede	400,00 Euro

Dieses geschätzte Auftragsvolumen wird hiermit **nicht** festgelegt, d.h. es kann höher oder geringer ausfallen.

4 Kommunikation

Die Kommunikation erfolgt elektronisch über die Vergabeplattform

VMPCconnector: <https://www.evergabe.nrw.de/VMPCenter>

5 Unterlagen (Erklärungen, Angaben, Nachweise)**5.1 Folgende Unterlagen sind mit dem Angebot einzureichen:**

Persönliche Lage der Wirtschaftsteilnehmer

- Nachweis der Eintragung in einem Berufs- oder Handelsregister (mittels Dritterklärung vorzulegen): Nachweis der Eintragung in einem Berufs- oder Handelsregister oder Nachweis auf andere Weise über die erlaubte Berufsausübung

Wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit

- Erklärung über den Gesamtumsatz (mittels Eigenerklärung vorzulegen): Erklärung über den Gesamtumsatz des letzten Jahres einschließlich des Umsatzes in dem Tätigkeitsbereich des Auftrags
- Nachweis einer Berufs- oder Betriebshaftpflichtversicherung (mittels Dritterklärung vorzulegen): Nachweis einer Berufs- oder Betriebshaftpflichtversicherung in Höhe von 1.000.000 EUR

Technische und berufliche Leistungsfähigkeit

- Angabe der technischen Fachkräfte (mittels Dritterklärung vorzulegen): Der Auftragnehmer hat im Rahmen der Angebotsabgabe für die Lose 1, 2, 4 und 5 anzugeben, welche Person/en die Erfassung zum Baumkataster vornimmt/vornehmen und ein entsprechendes gesetzlich vorgeschriebenes Zertifikat vorzulegen.

Nicht genannte Personen dürfen die Erfassung nur nach Vorlage der gesetzlich vorgeschriebenen Zertifizierung und Zustimmung des Auftraggebers durchführen.

- Liste der wesentlichen in den letzten 3 Jahren erbrachten Leistungen mit Angabe des Wertes (mittels Eigenerklärung vorzulegen): Liste der wesentlichen in den letzten 3 Jahren erbrachten Leistungen mit Angabe des Wertes, des Zeitraums der Leistungserbringung und des Auftraggebers

Sonstige Unterlagen

- VOB - Bewerber- und Bietergemeinschaften, Unteraufträge (mittels Eigenerklärung vorzulegen): Bewerber- und Bietergemeinschaft reichen zusätzlich das Formular "234_Erklaerung Bieter-_Arbeitsgemeinschaft" ein.

Beabsichtigt der Bieter, Teile der Leistung von Unterauftragnehmern ausführen zu lassen, so muss er die hierfür vorgesehenen Leistungen in seinem Angebot benennen.

Hierzu sind die Formulare "233_Verzeichnis der Nachunternehmerleistungen" und "235_Verzeichnis der Leistungen_Kapazitaeten anderer Unternehmen" einzureichen.

5.2 - frei -**5.3 Nachforderung**

Fehlende Unterlagen, deren Vorlage mit dem Angebot gefordert war, werden

nachgefordert

5.4 Folgende Unterlagen sind auf gesondertes Verlangen der Vergabestelle vorzulegen

keine

6 Losweise Vergabe

- ☐ nein
- ☒ ja, Angebote sind möglich
- ☐ nur für ein Los
- ☒ für ein Los oder mehrere Lose
- ☐ nur für alle Lose (alle Lose müssen angeboten werden)
- ☐ Beschränkung der Zahl der Lose, für die ein Bieter den Zuschlag erhalten kann
- Höchstzahl: siehe Bekanntmachung bzw. Aufforderung zur Interessensbestätigung
- Bedingungen zur Ermittlung derjenigen Lose, für die ein Bieter den Zuschlag erhält, falls sein Angebot in mehr Losen das wirtschaftlichste ist als der angegebenen Höchstzahl an Losen

7 Mehrere Hauptangebote

Die Abgabe von mehr als einem Hauptangebot ist

- ☐ zugelassen.
- Werden mehrere Hauptangebote abgegeben, muss jedes aus sich heraus zuschlagsfähig sein.
§ 13 Absatz 1 Nummer 2 VOB/A gilt für jedes Hauptangebot.
- ☒ nicht zugelassen.

8 Nebenangebote

- 8.1 ☒ Nebenangebote sind nicht zugelassen, Nummer 4 der Teilnahmebedingungen gilt nicht.
- 8.2 ☐ Nebenangebote sind zugelassen (siehe auch Nummer 4 der Teilnahmebedingungen) -
ausgenommen Nebenangebote, die ausschließlich Preisnachlässe mit Bedingungen beinhalten -
- ☐ für die gesamte Leistung
- ☐ nur für nachfolgend genannte Bereiche:
- ☐ mit Ausnahme nachfolgend genannter Bereiche:
- ☐ unter folgenden weiteren Bedingungen:
- ☐ nur in Verbindung mit einem Hauptangebot

9 Angebotswertung

Kriterien für die Wertung der Haupt- und ggf. Nebenangebote für die Rahmenvereinbarung

- ☒ Zuschlagskriterium Preis
- Der Preis wird aus der Wertungssumme des Angebotes ermittelt.
Die Wertungssummen werden ermittelt aus den nachgerechneten Angebotssummen,
insbesondere unter Berücksichtigung von Nachlässen.
- ☐ Mehrere Zuschlagskriterien gemäß Formblatt Zuschlagskriterien

10 Zugelassene Angebotsabgabe

- ☒ elektronisch in Textform.
- ☐ elektronisch mit fortgeschrittener/m Signatur/Siegel.
- ☐ elektronisch mit qualifizierter/m Signatur/Siegel.
- ☐ schriftlich.

Bei **elektronischer Angebotsübermittlung** in Textform muss der Bieter zu erkennen sein; falls vorgegeben, ist das Angebot mit der geforderten Signatur/dem geforderten Siegel zu versehen.
Das Angebot ist zusammen mit den Anlagen bis zum Ablauf der Angebotsfrist über die Vergabeplattform der Vergabestelle zu übermitteln.

12 Weitere Angaben

Sonstiges

Bitte beachten Sie folgende Hinweise:

Die Vergabeunterlagen werden vollständig nur in elektronischer Form über <https://www.evergabe.nrw.de> zur Verfügung gestellt.

An alle interessierten Bieter:

- Unklarheiten zum Leistungsverzeichnis oder
- sonstige Rückfragen zum Vergabeverfahren
sind grundsätzlich nur schriftlich über den Vergabemarktplatz "evergabe.nrw.de Button Kommunikation" zu stellen!

Die Beantwortung erfolgt ebenfalls ausschließlich schriftlich über den Vergabemarktplatz!

Skonto:

Skonto wird bei der Wertung des Preises berücksichtigt.

Die Skontofrist muss mindestens 14 Kalendertage betragen.